

# T Á J É K O Z T A T Ó

## a Talajterhelési díj fizetési kötelezettségről

A talajterhelési díjat a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. tv. (továbbiakban: Ktd.) írta elő. A törvény felhatalmazása alapján Sárrétudvari Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének rendeletet kell alkotnia a talajterhelési díjról. **A rendelet megalkotása nem lehetőség az önkormányzat számára, hanem törvényi kötelezettség**, mégpedig azon oknál fogva, hogy elkészült és üzemel a szennyvízhálózat Sárrétudvariban. A képviselő-testület e törvényi kötelezettségének eleget téve megalkotta a talajterhelési díjról szóló 19/2016.(X.28.) önkormányzati rendeletet, amely **2016. november 1. napján lépett hatályba.**

A talajterhelési díj kivetése nem ismeretlen a lakosság előtt, hiszen arról a **szennyvízhálózat kiépítése során folyamatos tájékoztatást nyújtottunk.**

A talajterhelési **díjfizetési kötelezettség** azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá. Tehát a talajterhelési díjfizetési kötelezettség minden olyan ingatlan tulajdonost terhel, akinek ingatlana előtt kiépítésre került a szennyvízhálózat, ingatlanán belül megtalálható a csanak, de a rendszerre nem kötött rá.

**Amint e tájékoztatóból kiderül, a talajterhelési díj jóval drágábbá teszi a felhasználó számára a szennyvízkezelést, ezért minden ingatlan tulajdonos elemi érdeke, hogy rákössön a szennyvízhálózatra.**

A talajterhelési **egységdíjának mértéke 1.200,- Ft/m<sup>3</sup>**. Ezt a díjat nem az önkormányzat, és nem a közszolgáltató állapította meg, hanem a talajterhelésről szóló törvény.

Ugyancsak a törvény **területérzékenységi szorzót** is megállapít annak alapján, hogy az adott település a felszín alatti vizek állapota szerint mennyire érzékeny területen fekszik. Sárrétudvari a 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet szerint a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területen lévő település, így **szorzószáma 1,5**. Mind ez azt jelenti, hogy az 1.200,- Ft/ m<sup>3</sup> összegű talajterhelési díjmértéket 1,5-el kell felszorozni, és így kapjuk meg a **talajterhelési díj tényleges mértékét**, ami tehát **1.800,- Ft/ m<sup>3</sup>**

A képviselő-testület által megalkotott helyi rendelet két esetben biztosít mentességet a díjfizetés alól:

1. Mentesség illeti meg a kibocsátót, akinek a **vízfogyasztása az évi 18 m<sup>3</sup> mennyiséget nem éri el.**
2. 2016. évre vonatkozóan mentesül a talajterhelési díj fizetési kötelezettség alól az a kibocsátó, aki vállalta, hogy a **közcsatornára 2016. december 31-ig ráköt.**

A közszolgáltató, a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (továbbiakban: TRV ZRT.) adatot szolgáltatott azon lakosokról, akik nem fizettek szennyvízdíjat, így talajterhelési díj megfizetésére vonhatóak. Ezen lakosok március elején kiértesítésre kerültek, és nyilatkozatva lettek, hogy esetükben megtörtént-e a szennyvízhálózatra való rácsatlakozás.

Több lakostárs esetében megállapításra került, hogy a szennyvízhálózatra rákötött, de a TRV ZRT. megfelelő dokumentumai nem álltak rendelkezésre. Ezen kívül pontosítottuk azoknak a körét, akiknek a szennyvízrákötés megtörtént, de a TRV ZRT-től szennyvízszámlát nem kapnak. Rájuk nézve a TRV ZRT. visszamenőlegesen a szennyvízdíjat kiszámlázza. Ebben a két esetben a lakosok természetesen a talajterhelési díj megfizetésétől mentesülnek.

Azon lakosok esetében, akik továbbra sem tudják bizonyítani a szennyvízhálózatra való rákötést, illetve az a valóságban sem történt meg, és a rákötés lehetősége műszakilag rendelkezésre áll (csonk bent van az ingatlanon), számukra az **Önkormányzatnak a rendeletből adódóan talajterhelési díjat kell kivetni.**

Az erről szóló bevallást már megkapták a lakosok. A talajterhelési díjat a kibocsátónak kell megállapítani, **bevallani (önadózás) a tárgyévet követő év március 31-ig.**

A talajterhelési díjat **2018. március 31-ig meg is kell fizetni a 2017. évi vízfogyasztás alapján.** Ha a kibocsátó több ingatlannal vagy telephellyel rendelkezik, ingatlanonként külön-külön bevallást köteles benyújtani.

A díjfizetési kötelezettség évközi keletkezése és megszűnése (csatorna hálózatra történő rá- illetve lecsatlakozás, vízfogyasztás keletkezése, megszűnése) esetén a változással érintett (előző és új) kibocsátónak a tárgyévet követő év március 31-ig kell bevallását benyújtani és az ennek megfelelő részarányos díjat megfizetnie.

**Továbbra is felhívom a lakosok figyelmét, hogy a talajterhelési díj fizetési kötelezettségtől törvényi szabályozás értelmében eltekinteni nem tudunk. A talajterhelési díj megfizetésétől csak abban az esetben mentesül a lakos, amennyiben a műszakilag rendelkezésre álló szennyvízhálózatra ráköt. Ezt a tényt továbbra is megerősítem minden lakostárs számára.**

Kiss Tibor  
polgármester